

UBS am Bahnhofplatz

Bauherrschaft: UBS, SGAB

Die drei Gebäude an der St. Leonhard-Strasse 24, Kornhausstrasse 7 und Merkurstrasse 3 wurden im Inneren bis auf den Rohbau zurückgebaut und umfassend neu ausgebaut. Im Untergeschoss waren lediglich punktuelle Anpassungen erforderlich. Die Kundenzonen im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sowie die Büroflächen vom 2. bis 5. Obergeschoss wurden neu strukturiert und auf die Anforderungen eines modernen Bankbetriebs ausgerichtet. Sämtliche Hauptnutzflächen erhielten eine zeitgemässe Lüftungsanlage sowie Heiz- und Kühldecken und bieten damit ein angenehmes Raumklima für Kundschaft und Mitarbeitende. Im Kundenbereich schafft eine professionell ausgestattete Gastküche optimale Voraussetzungen für die Durchführung zahlreicher Kundenanlässe. Eine Dachterrasse bei den Gebäuden Kornhausstrasse 7 und Merkurstrasse 3, direkt oberhalb des Personalrestaurants, ergänzt das Raumangebot um einen geschützten und attraktiven Aussenbereich. Im Zuge des Umbaus wurden die Gebäude zudem mit drei neuen Aufzügen ausgestattet.

Bis und mit Phase Bauprojekt waren wir als Generalplaner für die Gesamtplanung und den Kostenvoranschlag verantwortlich. Die Realisierung erfolgte anschliessend im Rahmen einer Totalunternehmer-Lösung, wobei wir weiterhin als Planer in die Umsetzung eingebunden waren.



Team

forma intern

Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

Stefan Keller /
Gesamtleitung + GP
Chantal Puschiasis /
Planung

Cédric Bosshard / GP
Stv.

Daniel Ulmann /
Projektleitung

Bauherrenvertretung: ARCHPLAN AG Architekten

Sepp Thürlemann

Larissa Bissegger











