forma

Villa Lindenhof Appenzell

Lindenhof Appenzell AG, 9050 Appenzell

Am Fuße des Alpsteinmassivs prägt der »Lindenhof«, eine imposante Villa im Landhausstil mit altem Baumbestand, seitlangem das Erscheinungsbild von Appenzell. Wir haben behutsam zwei Mehrfamilienhäusern als Wohnzone in den historischen Garten integriert. Dabei versteht sich der Entwurf als kontextuelle Weiterentwicklung: ein sensibles Weiterbauen im vorhandenen Umfeld, das den Bestand respektiert und die Qualitäten des Ortes fortschreibt. Die Fassadengestaltung der Neubauten entwickelt sich als Abfolge einzelner Giebelfassaden, deren Maßstab bewusst an das typische Erscheinungsbild umliegender Einfamilienhäuseranknüpft. So treten die neuen Gebäude in einen architektonischen Dialog mit der bestehenden Villa und bilden gemeinsam ein harmonisches Ensemble. Trotz dieser Bezugnahme besitzen die Neubauten eine eigenständige Gestaltung und Materialität: Großflächige Hochfassaden werden durch vertikale Fensterformate gegliedert, während mineralischer Verputz und großzügig ausgebildete Ziegeldächer den bewegten Volumetrien ein ruhiges, zurückhaltendes Erscheinungsbild verleihen. Im Inneren zeichnen sich die Wohnungsgrundrisse der Regelgeschosse durch großzügige Wohnbereiche aus, die über eine Loggia klar in Wohn- und Esszone gegliedert werden. Diese räumliche Offenheit setzt sich im Dachgeschossfort, das ein besonders eindrucksvolles Raumerlebnis bietet: Von einem zentralen First aus laufen die Firstpfetten sternförmig zu den Fassaden und gliedern den Dachraum auf prägnante Weise. Zugleich ermöglicht die Reihung der Firstfassaden eine hervorragende Belichtung, während die Loggien geschützte Außenräume schaffen und den Wohnbereichen zusätzliche Qualität verleihen. Aus dieser vertikalen Sequenz entwickelt sich das Treppenhaus als markante fünfeckige Raumfigur, das den Übergang zwischen den Geschossen atmosphärisch begleitet. Im gewendelten Inneren inszenieren warm leuchtende Kugelleuchten die Vertikalität des Raums über mehrere Ebenen hinweg. Die Neubauten sind in massiver Bauweise mit einer mineralischen Außenwärmedämmung errichtet, während das Dachaus vorfabrizierten Holzelementen besteht. Als Pendant zur historischen Villa wurde großer Wert auf hochwertige Materialien und sorgfältig ausgearbeitete Details wie Fensterlaibungen und Dachränder gelegt – jedoch bewusst zurückhaltend, um nicht mit dem Charakter des Villenbaus zu konkurrieren. Durch die beiden Neubauten können auf dem bestehenden Grundstück acht zusätzliche

Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma

Wohnungen realisiert werden, was den langfristigen Erhalt der 1917 erbauten Villa ermöglicht. Mit dem Erweiterungsbau haben Forma Architekten einen historisch würdigenden Neubau geschaffen, der auch mit seiner Nachhaltigkeit überzeugt



Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma

Team

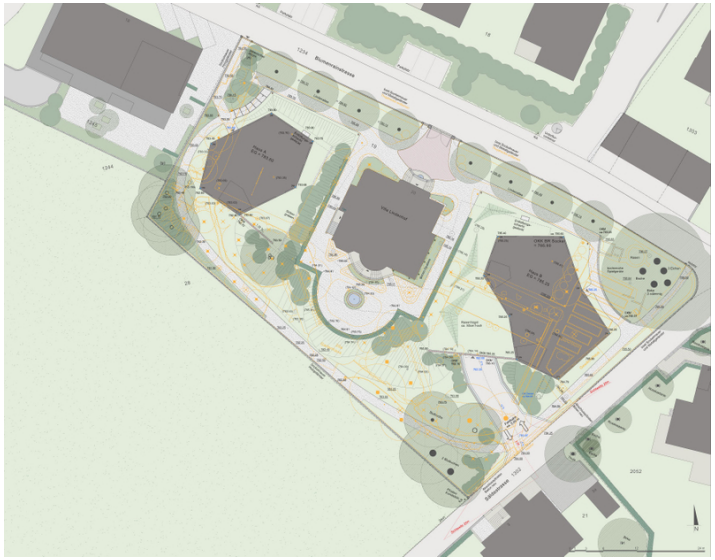
forma intern

Michael Bösch /
Gesamtleitung

Daniel Ulmann /
Projektleitung

Lindenhof Appenzell AG, 9050 Appenzell

Fabio Zeller







Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch