forma

Villa Alpstein Gossau

Bauherrschaft: Privat

Die Jugendstil-Villa Alpstein wurde 1905/06 nach den Plänen des Architekten August Hardegger erbaut. Die über der Stadt Gossau thronende Villa wird umfassend und in enger Zusammenarbeit mit der kantonalen Denkmalpflege saniert. Die Gebäudehülle wird im Rahmen der denkmalpflegerischen Möglichkeiten sanft und pragmatisch energetisch ertüchtigt. Zu den Massnahmen gehören neue Denkmalpflegefenster, die Sanierung der Kunststeinelemente und Balkone sowie die Dämmung des Dachbodens. Im Innern wurde die historische Substanz sorgfältig weiterentwickelt und gleichzeitig auf die heutigen Bedürfnisse der jungen Bauherrschaft abgestimmt. So entstanden drei Wohnungen mit zeitgemässen Räumen, die sich selbstverständlich in die historische Bausubstanz einfügen. Mit grossem Respekt vor dem ursprünglichen Grundriss wurden die Nasszellen massvoll erweitert. Die historischen Fliesen konnten dabei weitgehend erhalten werden, während sich die neuen Elemente durch eine bewusste Farbgebung vom Bestand absetzen. Auch in der historischen Küche stand der respektvolle Umgang mit dem Bestand im Vordergrund. Durch den Einbau einer neuen Küche konnte das ursprüngliche Raumgefühl weitgehend bewahrt werden. Im Erdgeschoss wurde die Küche mittels eines gezielten Wanddurchbruchs mit dem Esszimmer verbunden. Dadurch entsteht eine neue räumliche Grosszügigkeit, ohne den Charakter der historischen Raumstruktur zu verlieren. Das Zusammenspiel von sorgfältigem Erhalt, gezielten Eingriffen und zeitgemässem Wohnkomfort ermöglicht es, die Qualitäten der über hundertjährigen Villa zu bewahren und gleichzeitig für eine neue Generation weiterzuentwickeln.

Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch



Team

forma

Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma

Kevin Monteleone /
Bauleitung

Daniel Brühlmann /
Projektleitung

Cédric Bosshard /
Innenarchitektur





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch

forma





Forma Architekten AG
Schillerstrasse 9
9000 St.Gallen

+41 71 227 63 43
architekten@forma.ch